

**CONVENIO MODIFICATORIO  
DE DIFERIMIENTO AL PLAZO DE EJECUCIÓN  
No. JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30-01**

Convenio modificatorio al Contrato de Obra Pública No. **JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30**, que celebran por una parte la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto., representada en este acto por los CC. José Lara Lona y Héctor Arturo Rangel Rangel, en calidades de Director General y Apoderado Legal, respectivamente, a quienes en lo sucesivo se les denominará **JAPAMI**, y por la otra, la empresa denominada **PROMOTORA SEICO, S.A. de C.V.**, representada en este acto por su Administrador Único Juan Camilo Ruiz Martínez, a quien en lo sucesivo se le denominará **EL CONTRATISTA**, los cuales, cuando actúen de manera conjunta se les denominará **LAS PARTES**; mismo que someten a las cláusulas otorgadas después de manifestar los siguientes:

**ANTECEDENTES**

**PRIMERO.** En fecha 22 del mes de diciembre de 2022, se suscribió el Contrato de Obra Pública No. **JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30**, en virtud del cual **JAPAMI** encomendó a **EL CONTRATISTA** realizar los trabajos consistentes en **CONSTRUCCIÓN DE CASETA DE ALOJAMIENTO DE MEDIDOR DE FLUJO Y ADECUACIÓN EN CANAL PARA PUNTO DE MUESTREO**, con un monto de contrato por la cantidad de **\$199,807.63 (Ciento noventa y nueve mil ochocientos siete pesos 63/100 M.N.)**, I.V.A. incluido.

**SEGUNDO.** El plazo de ejecución que se pactó originalmente en la respectiva cláusula Quinta del contrato referido en el antecedente Primero, fue de **60 días naturales**, y **EL CONTRATISTA** se obligó a iniciar la obra el día **23 de diciembre de 2022** y a terminarla el **20 de febrero de 2023**.

**TERCERO.** Mediante escrito de fecha 21 de enero del 2023, **EL CONTRATISTA** solicitó un diferimiento al plazo de ejecución por la demora en el pago del anticipo.

**CUARTO.** La justificación de la necesidad de diferir en tiempo el contrato, se encuentra sustentado en el **Dictamen técnico** por parte del supervisor de obra de **JAPAMI**, donde se contienen las causas que lo originan, debidamente fundado y motivado, junto con el nuevo Programa de ejecución valorizado mensualmente, considerando los conceptos que se realizarán durante la vigencia del contrato, los cuales, se incorporan y forman parte de este instrumento.

**QUINTO.** Por así convenir a **LAS PARTES**, están de acuerdo en suscribir el presente convenio modificatorio, con el único objeto de diferir el plazo de ejecución de los trabajos, establecido en la cláusula quinta del Contrato **No. JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30**.

**SEXTO.** El presente convenio se autorizó de conformidad con lo establecido en el artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato, así como en la reunión de la Comisión: III La de Obras y Servicios Relacionados con las Mismas número 10/2011 de fecha 09 de diciembre de 2011, en el segundo párrafo, punto cuatro.

## CONVENIO MODIFICATORIO DE DIFERIMIENTO AL PLAZO DE EJECUCIÓN No. JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30-01

**SÉPTIMO.** Que el Director General y el Apoderado Legal, acuden conjuntamente a la celebración de este acto, de conformidad con las facultades que les otorga el Poder Especial de Administración contenido en la Escritura Pública 15,905 de fecha 10 de Enero de 2023, pasada ante la fe del Notario Público número 6, Lic. Fernando Ramos Alcocer en legal ejercicio del Partido Judicial de la Ciudad de Irapuato, Estado de Guanajuato, mandato que a la fecha no les ha sido limitado ni revocado, el cual, fue otorgado por el Presidente del Consejo Directivo de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto., con fundamento en el artículo 43 fracción IX del Reglamento de los Servicios de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Guanajuato.

### JUSTIFICACIÓN

Mediante escrito de fecha 21 de enero del 2023, **EL CONTRATISTA** solicitó un diferimiento al plazo de ejecución por la demora en el pago del anticipo.

Por lo anterior, una vez analizada la solicitud de **EL CONTRATISTA**, **JAPAMI** determina que es procedente diferir el plazo de ejecución por un total de 30 días naturales, en virtud de que el anticipo se otorgó el 20 de enero de 2023.

### FUNDAMENTO

De conformidad con el Artículo 81 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado y los Municipios de Guanajuato y 117 del Reglamento de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Municipio de Irapuato, Guanajuato.

Derivado de los antecedentes señalados, la justificación y fundamentación legal previamente referida, **LAS PARTES** convienen en las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA. LAS PARTES** manifiestan que la celebración del presente convenio tiene por objeto modificar la cláusula Quinta para diferir el plazo de ejecución de los trabajos, establecido en el Contrato No. **JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30**.

#### *Textualmente dice:*

**QUINTA. Plazo.** Queda expresamente convenido que este contrato es por tiempo determinado, por lo que tendrá vigencia de **60 días naturales**, y **EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra el día **23 de diciembre de 2022** y a terminarla el **20 de febrero de 2023**, reservándose **JAPAMI** el derecho de darlo por terminado anticipadamente, así como suspender provisional o definitivamente, la ejecución de los programas y obras materia del mismo, sea cual fuere el avance en que se encuentre.

**CONVENIO MODIFICATORIO  
DE DIFERIMIENTO AL PLAZO DE EJECUCIÓN  
No. JAPAMI/AD/RP/OP/2022-30-01**

**Para quedar como sigue:**

**QUINTA. Plazo.** Queda expresamente convenido que este contrato es por tiempo determinado, por lo que tendrá vigencia de **60 días naturales**, y **EL CONTRATISTA** se obliga a iniciar la obra el día **21 de enero de 2023** y a **terminarla el 21 de marzo de 2023**, reservándose **JAPAMI** el derecho de darlo por terminado anticipadamente, así como suspender provisional o definitivamente, la ejecución de los programas y obras materia del mismo, sea cual fuere el avance en que se encuentre.

**SEGUNDA. LAS PARTES** acuerdan que las cláusulas del contrato principal de Obra, que no sufrieron modificación con motivo del presente convenio, seguirán surtiendo sus efectos legales.

El presente convenio, se firma por duplicado en la ciudad de Irapuato, Gto., a los **23 (veintitrés) días del mes de enero del año 2023 (dos mil veintitrés)**.

**POR EL CONTRATISTA**

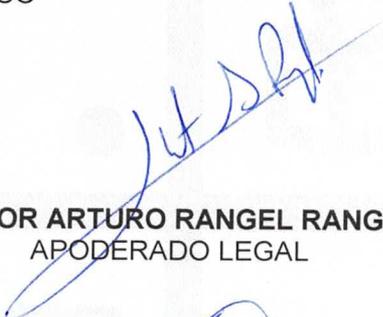


**JUAN CAMILO RUIZ MARTÍNEZ**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

**POR JAPAMI**



**JOSÉ LARA LONA**  
DIRECTOR GENERAL



**HÉCTOR ARTURO RANGEL RANGEL**  
APODERADO LEGAL

**TESTIGOS**



**ERICK PACHECO LÓPEZ**  
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS



**HUGO ALMARAZ MORENO**  
GERENTE DE INGENIERÍA Y PROYECTOS



**JESÚS JOSÉ MARÍA LÓPEZ TINOCO**  
SUPERVISOR DE OBRA.

