

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: IRAPUATO, GTO.
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 OBRA: Servicio de Cortes en Tomas Domiciliarias por Adeudo o Cancelación
 No. DE CONTRATO: JAPAMI/OD/2015-07
 CONTRATISTA: Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

Fecha Inicio	Fecha Termino	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
13/07/2015	13/12/2015	N/A	15/07/2015	13/12/2015

Convencio	No Convencio	Fecha	Inicio	Termino	Pago	Monto I/V.A Incluido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito	Localidad:	Fecha:	Hor:
Municipio de Irapuato Gto	Municipio de Irapuato Gto	14-Jun-16	10:30 a.m.

CONTRATO		MONTO	
HER ASIG.	\$	1,247,638.00	
REPLACIÓ	\$	1,247,638.00	
CONTRACUAL	\$	1,247,638.00	
ELERRO	\$	1,247,638.00	
FOR CANCELAR	\$	820,292.23	
		427,345.77	

HER ASIGNACION	
ANTICIPA 50%	\$ 374,351.40
ESTIMACION PRESENTACION PERIODO	\$ 183,035.40
NUM. FACTURA	FECHA FACTURA

NÚMERO	ENDOSO	FECHA	AFIANZADORA	MONTO	CUMPLIMIENTO 100% MONTO CONTRATO
1632481	-	06-Jul-15	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 124,763.80	ANTICIPO 50% DEL MONTO CONTRATO
1632513	-	12-May-16	ACE FINANZAS MONTERREY	\$ 374,351.40	VICIOS OCULTOS (10% MONTO TOTAL EJECUTADO)
1709597	-			\$ 820,292.23	

Anje: Junta de Agua Potable, Drenaje, Acantarrillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto. "El Contratista" extiende el más amplio Finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato.

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	CONTRATO	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe
10	Soneto tipo 1 para localizar toma domiciliaria (maniguera kitch) e poldador en banquetas de concreto hidráulico, incluye de demolicion a mano de concreto simple (c=150 kg/cm2 con dimensiones máximas de 70 x 70 cms y hasta 15 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 70 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de compactado de material producido de excavación con pisa de mano, reposición de concreto (c=150 kg/cm2, acabado escobillado, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	580.00	315.50	183,035.40	11	3,471.38	168.00	52,386.28									
11	Soneto tipo 2 para localizar toma domiciliaria (maniguera kitch) e poldador, en piso de tierra incluye excavación a mano en zanja con dimensiones máximas de 70 x 70 cms y una profundidad máxima de 70 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de compactado de material producido de excavación con pisa de mano, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	380.00	135.28	51,406.40													
12	Soneto tipo 3 para localizar toma domiciliaria (maniguera kitch) en carpeta asfáltica, incluye de demolicion a mano de concreto asfáltico con dimensiones máximas de 0.70 x 0.70 cms y hasta 10 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 0.70 mts para localización del tubo kitch, relleno de capa con lepeda compactado al 90% de su P.V.S.M. reposición de carpeta asfáltica, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	8.00	330.18	2,641.44													
13	Concreto en varias refectorias anti fraude mediante el cierre de la misma, demolicion a mano de concreto simple (c=150 kg/cm2 con dimensiones máximas: 60*70 x 70 cms y hasta 15 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 70 cms para localización de la maniguera kitch e poldador de toma de agua existente, relleno compactado de material producido de excavación con pisa de mano, reposición de concreto (c=150 kg/cm2 hecho en obra, acabado escobillado, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, acabado escobillado, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, incluye además el suministro e instalación de cuadro de toma domiciliaria (1 tubo macho de 1/2" galv., 4 codos de 1/2" galv., 1 niple galv. de 1/2" x 50 cms, 1 niple galv. de 1/2" x 50 cms con terno de poliuretano, 1 niple galv. cueda corrida, 1 niple de 1/2" de pvc cueda corrida, 1 refectoria anti fraude "VEAGN MULTICIERRE GREEN", 1 adaptador de pvc cueda corrida, 1 abrazadera sin fin, 1 adaptador de pvc de 1/2" x 200 cm de poliuretano, 1 cople de 1/2" de pvc y 3 abrazaderas sin fin de acero inoxidable para conectar a vivienda, berrido, muelclitas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	56.00	1,116.56	62,527.56													
14	Soneto tipo 4 para localizar toma domiciliaria (en línea de conducción) en arroyo de carpeta asfáltica, incluye corte de concreto con cetasas, demolicion a mano de carpeta asfáltica con dimensiones máximas de 100 x100 cms y hasta 10 cms de espesor, excavación a mano en material tipo II hasta una profundidad máxima de 10 cms para localización de la línea de agua potable existente, relleno de material producido de la excavación, reposición de carpeta hecho en obra, acabado escobillado y hennación con vehicador, carga y sacro de material sobrante de excavación y/o demolicion fuera de obra, berrido, muelclitas, mano de obra, herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	10.00	1,019.64	10,196.40													
15	Corte con cordón de disco de diamante en banquetas y/o arroyo de concreto hidráulico y/o carpeta asfáltica, hasta una profundidad máxima de 5 cms, incluye: muelclitas, mano de obra, equipo y herramienta y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	8.00	51.51	412.08													
16	Construcción de registro de tabique tipo registro 60x35 cms. Muestra interior y altura de 30 cm, cama de grava de 10 cm. De espesor, planilla de concreto (c=150 kg/cm2 de 5 cm. De espesor, tapa de concreto con relleno de alambón Ø4.5 cm. En ambos sentidos, marco y continuos de acuerdo a especificación de planos de JAPAMI colocación de poliuretano de hasta 2 mts., 2 adaptadores PVC 1/2" x abrazaderas sin fin ac. inox., 4 coples de ac. galv., 1/2" x 3 niple ac. Galv., 1/2"x20 cm., 1 niple ac. galv., 1/2" cueda corrida, 1 válvula resistiva de carpeta hecho en obra, muelclitas, sellador de juntas permatex, incluye corte con cordón, demolicion manual, excavación, carga y sacro, afino, limpezas, relleno, muelclitas, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.e.I	pza	6.00	871.36	5,228.26													

J. Sánchez Paredes
 Presidente del Consejo Directivo

Humberto J. Ferrer Rojas Alvarez
 Director General

Eduardo J. Ferrer Colado
 Gerente de Injeneriero y Diseño

Alfonso J. Ferrer
 Director de Injeneria y Construcción

Adolfo S. Ferrer
 Director de Areas de Proyectos

Luis Javier Moreno Calacitas
 Jefe del Area de Administracion de Obra

José Ricardo Orozco Lopez
 Supervisor de Obra

Jeronimo Muñoz Angulo
 Representante Legal

Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

FINIQUITO DE OBRA

LUGAR: IRAPUATO, GTO.
 MUNICIPIO: IRAPUATO, GTO.
 OBRA: Servicio de Cortes en Tomas Domiciliarias por Adeudo o Cancelación JAPAMIOD/2015-07
 No DE CONTRATO: JAPAMIOD/2015-07
 CONTRATISTA: Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

Fecha Inicio	Fecha Termino	Diferimiento	Inicio Real	Termino Real
13/07/2015	13/12/2015	N/A	15/07/2015	13/12/2015

Convenio	No. Convenio	Fecha	Inicio	Termino	Pago	Monto I/V.A. Incluido
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Lugar, fecha y hora en que se realiza el Finiquito
 Localidad: Municipio de Irapuato, Gto.
 Fecha: 14-Jun-16 Hora: 10:30 a.m.



MONTOS	
CONTRATO	\$ 1,247,838.00
IER ASIG.	\$ 1,247,838.00
SUMA	\$ 1,247,838.00
APLICACION	\$ 0.00
CONTRACTUAL	\$ 1,247,838.00
ERROREDO	\$ 820,287.23
POR CANCELAR	\$ 427,550.77

NÚMERO	ENOSGO	FECHA	FECHA INICIADA	MONTO	CONCEPTO	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
1832801	-	06-Jul-15	01-Sep-15	\$ 124,783.80	CUMPLIMIENTO 100% POR EL CONTRATO										
1832513	-	06-Jul-15	01-Sep-15	\$ 374,351.40	ANTICIPA DEL MONTO CONTRACTUAL										
1706987	-	12-May-16	28-Sep-16	\$ 820,287.23	VIGOS OCUITOS (09% MONTO TOTAL EJECUTADO)										

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	CONTRATO		FECHA FACTURA	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				P. Unitario	Importe									
17	Instalación de registro prefabricado para toma domiciliaria, (no incluye el registro, colocación de cebra de grava de 10 cm. de espesor, colocación de pedicelo de hasta 2 mts., 2 adaptadores PVC 1/2", 4 abrazaderas sin tm. ac. inox., 4 coples de ac. galv., 1/2", 3 niple ac. galv., 1/2"-3/8" cm., 1 niple ac. galv., 1/2" cuerda corrida, 1 válvula resitadora de 1/2" anti fraude, cinta negra, cinta sellador de juntas perimetral, incluye: corte con cortadora, demolición manual, excavación, carga y acarreo, afino, limpieza, relleno, materiales, mano de obra, equipo y herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución, p.u.a.t.	pza	4.00	\$ 610.40	\$ 2,441.60	11-Sep-16	1188	\$ 728.251.95	28-Sep-16	\$ 1,823.38	28-Abr-16	\$ 35,640.60	15-Abr-16	\$ 14,843.22
				SUMA FUERA DE CATALOGO				\$ 17,686.00	\$ 227,738.49		\$ 16,733.86		\$ 102,980.24	
				SUMA CORTES				\$ 1,076,722.41	\$ 1,076,722.41		\$ 1,076,722.41		\$ 1,076,722.41	

FC	Concepto	Unidad	Cantidad	CONTRATO		FECHA FACTURA	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE	CANTIDAD	IMPORTE
				P. Unitario	Importe									
FC01	Cuadro de toma domiciliaria (1.00 mts de manopuza Mitec en promedio, 2 adaptador macho bronce 1/2" para tubería Mitec, 4 codas de 1/2" galv., 1 niple galv., De 1/2" de 50 cms sin torn, 1 niple galv., De 1/2" de 50 cms con torn, 1 niple galv., Cuerda corrida, 1 válvula resitadora anti fraude "VENANG MULTICERRRE GREEN" 2 coples de manopuza de 1/2" bronce para libro, sumidero e instalación domiciliaria incluye: corte de concreto con cortador de disco.	pza	897.78	\$ 897.78	\$ 807.78									
FC02	Demolicion de concreto simple en banqueta hasta 15 cms de espesor para cancelación de toma domiciliaria incluye: corte de concreto con cortador de disco.	M2	63.90	\$ 63.90	\$ 63.90									
FC03	Reposición de concreto Fe= 150 kg/cm2 de acabado escobillado para cancelación de toma domiciliaria incluye hasta 15 cms de espesor en banqueta	M2	200.62	\$ 200.62	\$ 200.62									
FC04	Carga manual y acarreo en camión de material producto de demolición y/o excavación para la toma domiciliaria	M3	141.77	\$ 141.77	\$ 141.77									
FC05	Refraseo con material producto de excavación con pizen de mano para cancelación de toma domiciliaria	M3	112.97	\$ 112.97	\$ 112.97									
FC06	Excavación de terreno por medios manuales para cancelación de toma domiciliaria	M3	188.31	\$ 188.31	\$ 188.31									
FC07	Sumidero de medidor de agua FLOSTAR de 2" cuerpo de bronce, chorro ultra, clase "C".	pza	7.251.33	\$ 7.251.33	\$ 7.251.33									
FC08	Sumidero de medidor de chorro multiple, clase "B".	pza	570.13	\$ 570.13	\$ 570.13									
				SUMA FUERA DE CATALOGO				\$ 0.00	\$ 0.00		\$ 0.00		\$ 0.00	
				SUBTOTAL				\$ 1,076,722.41	\$ 1,076,722.41		\$ 1,076,722.41		\$ 1,076,722.41	
				18% IVA				\$ 193,810.03	\$ 193,810.03		\$ 193,810.03		\$ 193,810.03	
				TOTAL				\$ 1,270,532.44	\$ 1,270,532.44		\$ 1,270,532.44		\$ 1,270,532.44	
				PORCENTAJE				1.63%	22.80%		24.38%		33.93%	

IRAPUATO, GTO.
 14 de Junio de 2016

IRAPUATO, GTO.
 Presidente de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

IRAPUATO, GTO.
 Director General

IRAPUATO, GTO.
 Gerente Operativo y Director de Proyecto

IRAPUATO, GTO.
 Director de Proyecto

IRAPUATO, GTO.
 Director de Proyecto

IRAPUATO, GTO.
 Supervisor de Obra

IRAPUATO, GTO.
 Representante legal

IRAPUATO, GTO.
 Desarrolladores de Proyectos Bicentenario S.A. de C.V.

