

**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN**

**Descripción del servicio:** "SERVICIO DE OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO: PASO BLANCO, VISTA HERMOSA, PURÍSIMA DE COVARRUBIAS, EL ROMERAL, SAN AGUSTÍN DE LOS TORDOS, CUCHICUATO, SANTA BARBARA, SAN ROQUE, VILLAS DE SAN ÁNGEL, VENADO DE YOSTIRO Y TINAJA DE BERNALES, DURANTE 365 DÍAS DEL AÑO 2022"

**Proveedor:** INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.  
R.F.C. ICO0410159G8

**ANTECEDENTES**

**Contrato No.:** JAPAMI/SERV/2021-20  
**Importe con IVA:** \$ 214,653.57 (DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 57/100 M.N.)  
**Fecha de inicio:** 01/01/2022  
**Fecha de término:** 31/01/2022

**LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN**

<b>Lugar</b>	<b>Fecha</b>
PTAR Salida a Pueblo Nuevo	Siendo las 14:00 horas del 02 de febrero de 2022

**MOTIVO**

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción denominada "Servicio de operación y vigilancia de plantas de tratamiento: Paso Blanco, Vista Hermosa, Purísima de Covarrubias, El Romeral, San Agustín de los Tordos, Cuchicuato, Santa Bárbara, San Roque, Villas de San Angel, Venado de Yostiro y Tinaja de Bernales" correspondiente al mes de Enero del 2022.



Los servicios que incluye el mantenimiento se describen a continuación:

Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido
1	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de biotorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de UN AYUDANTE GENERAL para operar la Ptar).	Días	365	Paso Blanco	1
				Vista Hermosa	1
				Purísima de Covarrubias	1
				San Agustín de los Tordos	1
				Cuchicuato	1
				Venado de Yostiro	1
				El Romeral	1
				Santa Bárbara	1
				Tinaja de Bernalés	1
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de biotorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de DOS AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	San Roque	2



Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas sumergibles de alimentación y pluviales, cámara de descarga de desinfección, reactor aerobico y anaerobico, Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de sistema de cribado y ductos de alimentación y distribución; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento y transferencia de plantas de emergencia; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de TRES AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	Villas de San Angel	3
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				

### DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó al área de Operación de la PTAR los servicios descritos y que se realizaron acorde a lo establecido en el contrato JAPAMI/SERV/2021-20 por lo tanto se recibieron de conformidad.



### SANCIONES

Ninguna.

### GARANTÍAS

Cumplimiento, por la cantidad de \$222,055.41 (Doscientos veintidós mil cincuenta y cinco pesos 41/100 M.N.).

### RECEPCIÓN

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato JAPAMI/SERV/2021-20, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltante, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.

Cabe mencionar que los reportes de actividades realizadas fueron entregados conforme a lo establecido, se encuentran en la Dirección de Operación de la PTAR para su cotejo.

### RELACIÓN DE PAGOS

Mes	Importe
Enero	\$214,653.57
Restante	\$2,361,189.24

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

Por el área requirente de JAPAMI:

  
**Antonia Delgado Rodríguez**

Directora de Operación de la  
PTAR

  
**Marlene Chávez Jauregui**

Gerente de la PTAR

  
**Testigo**

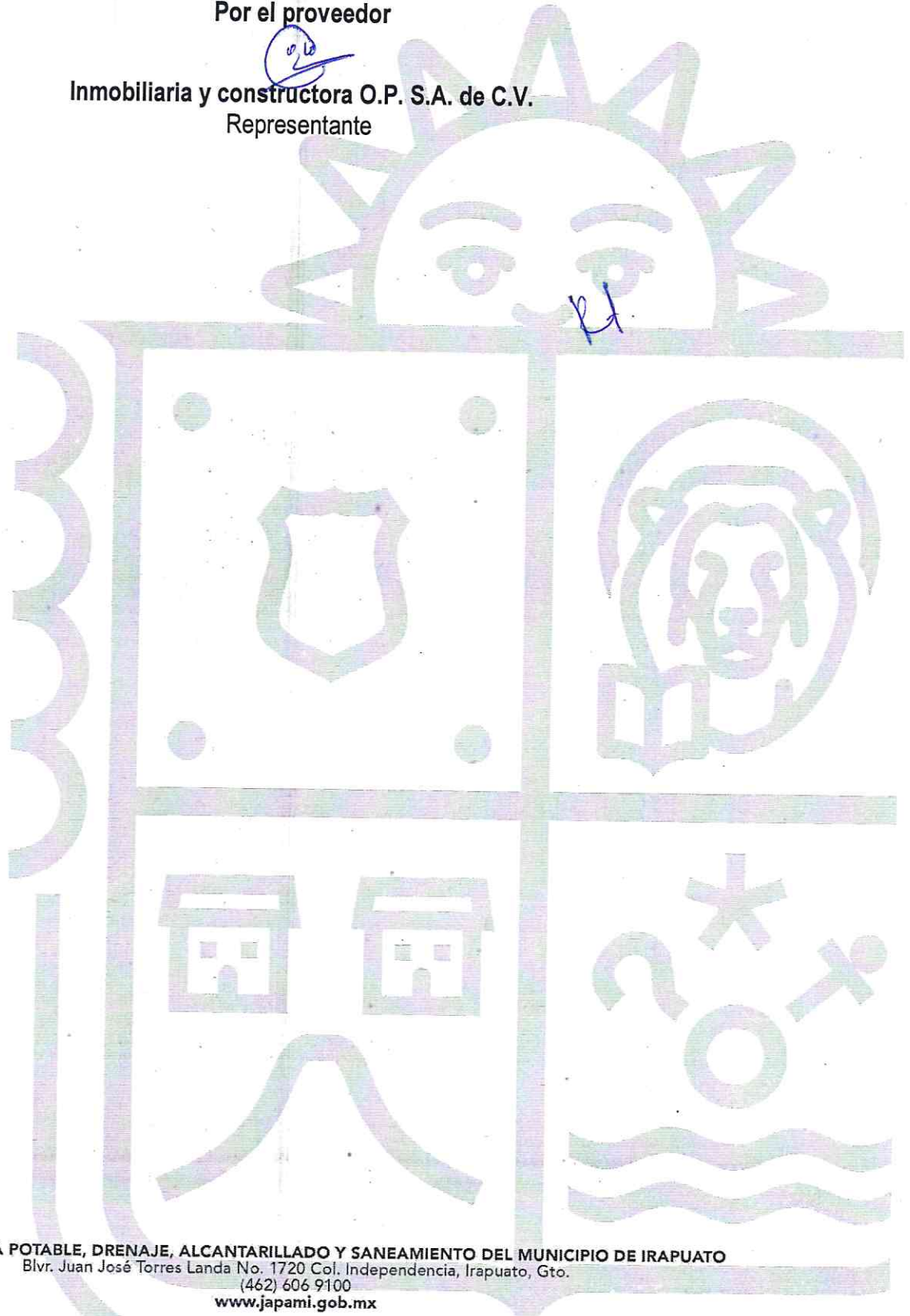
**Roberto Rivera Lara**

Director de Mantenimiento  
y Servicios Generales



Por el proveedor

Inmobiliaria y constructora O.P. S.A. de C.V.  
Representante





**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN**

**Descripción del servicio:** "SERVICIO DE OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO: PASO BLANCO, VISTA HERMOSA, PURÍSIMA DE COVARRUBIAS, EL ROMERAL, SAN AGUSTÍN DE LOS TORDOS, CUCHICUATO, SANTA BARBARA, SAN ROQUE, VILLAS DE SAN ÁNGEL, VENADO DE YOSTIRO Y TINAJA DE BERNALES, DURANTE 365 DÍAS DEL AÑO 2022"

**Proveedor:** INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.  
R.F.C. ICO0410159G8

**ANTECEDENTES**

**Contrato No.:** JAPAMI/SERV/2021-20

**Importe con IVA:** \$ 214,653.57 (DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 57/100 M.N.)

**Fecha de inicio:** 01/02/2022

**Fecha de término:** 28/08/2022

**LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN**

<b>Lugar</b>	<b>Fecha</b>
PTAR Salida a Pueblo Nuevo	Siendo las 14:00 horas del 02 de marzo de 2022

**MOTIVO**

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción denominada "Servicio de operación y vigilancia de plantas de tratamiento: Paso Blanco, Vista Hermosa, Purísima de Covarrubias, El Romeral, San Agustín de los Tordos, Cuchicuato, Santa Bárbara, San Roque, Villas de San Angel, Venado de Yostiro y Tinaja de Bernales" correspondiente al mes de Febrero del 2022.



Los servicios que incluye el mantenimiento se describen a continuación:


Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido
1	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de biotorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de UN AYUDANTE GENERAL para operar la Ptar).	Días	365	Paso Blanco	1
				Vista Hermosa	1
				Purísima de Covarrubias	1
				San Agustín de los Tordos	1
				Cuchicuato	1
				Venado de Yostiro	1
				El Romeral	1
				Santa Bárbara	1
				Tinaja de Bernalés	1
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de biotorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de DOS AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	San Roque	2



Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas sumergibles de alimentación y pluviales, cámara de descarga de desifeción, reactor aerobico y anaerobico, Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de sistema de cribado y ductos de alimentación y distribución; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento y transferencia de plantas de emergencia; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de TRES AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	Villas de San Angel	3
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				

### DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó al área de Operación de la PTAR los servicios descritos y que se realizaron acorde a lo establecido en el contrato JAPAMI/SERV/2021-20 por lo tanto se recibieron de conformidad.

pt. 



### SANCIONES

Ninguna.

### GARANTÍAS

Cumplimiento, por la cantidad de \$222,055.41 (Doscientos veintidós mil cincuenta y cinco pesos 41/100 M.N.).

### RECEPCIÓN

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato JAPAMI/SERV/2021-20, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltante, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.

Cabe mencionar que los reportes de actividades realizadas fueron entregados conforme a lo establecido, se encuentran en la Dirección de Operación de la PTAR para su cotejo.


### RELACIÓN DE PAGOS

Mes	Importe
Enero	\$214,653.57
Febrero	\$214,653.57
Restante	\$2,146,535.67

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

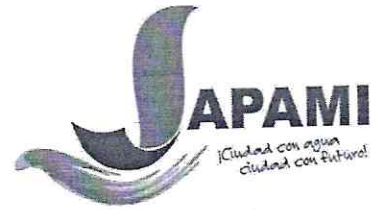
Por el área requirente de JAPAMI:

  
**Antonia Delgado Rodríguez**  
Directora de Operación de la  
PTAR

  
**Marlene Chávez Jauregui**  
Gerente de la PTAR

**Testigo**  
  
**Roberto Rivera Lara**  
Director de Mantenimiento  
y Servicios Generales





Por el proveedor

  
Inmobiliaria y constructora O.P. S.A. de C.V.  
Representante

