

F1013

\*0000059363\*

Comisión de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.



SIAC

# Solicitud de Pago

No Solicitud: 0000059363

FOLIO:

19-dic-2022  
2:48:48 pm

FECHA ELABORO: 19-dic-2022

NO\_RESERVA 80,585

CODIGO PROGRAMATICO:	1400322 -2.2.3-31120--GO120-AL39 -3391
TOTAL RESERVADO:	82,880.67

CONCEPTO: CONVENIO MODIFICATORIO JAPAMI-SERV-2021-20-01 SERVICIO DE OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022 MES DE DICIEMBRE 2022

DEPENDENCIA: OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CARCAMOS

PROVEEDOR:	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA OP SA DE CV
RFC:	ICO0410159G8



FACTURA:	73	TOTAL FACTURA:	82,880.67	1400322 -2.2.3-31120--GO120-AL39 -3391
		TOTAL A PAGAR:	82,880.67	TOTAL COMPROMETIDO:
				82,880.67

Se solicita que se realice el pago toda vez que ya fueron recibidos de conformidad los:

- Bienes
- Servicios
- Obras
- Anticipo

Lo anterior de acuerdo a las especificaciones y características señaladas en:

- Contrato
- Orden de Compra
- Orden de Servicio
- Se solicita se realice el pago de la ayuda o apoyo por estar autorizado

*Roberto Rivera Lara*  
Solicita Dir. Mto. y Serv. Grales.  
Nombre y Puesto

\_\_\_\_\_  
Titular del Área

\_\_\_\_\_  
Valida  
Nombre y Firma



<p>Revision Documental-Contabilidad</p> <p>_____ Analista Especializado C</p>	<p>_____ Director de Area B</p>	<p>_____ Presupuestos</p>
---	-------------------------------------	-------------------------------

PASIVO

\*0000059331\*



Comisión de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

SIAC

# Solicitud de Pago

No Solicitud:000059331

FOLIO:

19-dic-2022  
9:28:09 am

FECHA ELABORO: 19-dic-2022

CODIGO PROGRAMATICO: 1400322 -2.2.3-31120--GO120-OP68 -3391

NO\_RESERVA 76,334

TOTAL RESERVADO: 1,791,693.03

CONCEPTO: CONTRATO JAPAMI-SERV-2021-20 SERVICIO DE OPERACION Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2022.MES DE DICIEMBRE

DEPENDENCIA: OPERACIÓN DE LA PTAR

PROVEEDOR: INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA OP SA DE CV

RFC: ICO0410159G8

FACTURA: 73

TOTAL FACTURA: 131,772.90 1400322 -2.2.3-31120--GO120-OP68 -3391

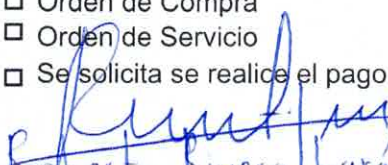
TOTAL A PAGAR: 131,772.90 TOTAL COMPROMETIDO: 131,772.90

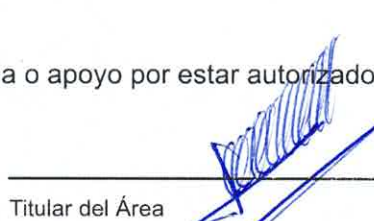
Se solicita que se realice el pago toda vez que ya fueron recibidos de conformidad los:

- Bienes
- Servicios
- Obras
- Anticipo

Lo anterior de acuerdo a las especificaciones y características señaladas en:

- Contrato
- Orden de Compra
- Orden de Servicio
- Se solicita se realice el pago de la ayuda o apoyo por estar autorizado


  
 Solicita Dir. Mto y Serv. Grales.  
 Nombre y Puesto

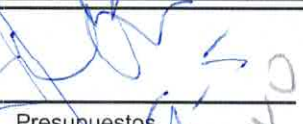
  
 Titular del Área

  
 Valida  
 Nombre y Firma

Revisión Documental/Contabilidad

  
 Analista Especializado C

  
 Director de Area B

  
 Presupuestos

PASIVO

**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O P, SA DE CV**

RFC: ICO0410159G8

Tipo de Comprobante: I - Ingreso  
Lugar de Expedición: 36510  
Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Forma de pago: 99 - Por definir  
Método de pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido  
Moneda: MXN - Peso Mexicano

Folio: A 73  
Fecha: 19/12/2022 08:55:03

**Datos del cliente**

**Cliente:** JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.  
**R.F.C.:** JAP841102C29 **Uso CFDI:** G03 - Gastos en general  
**Domicilio:** BLVD. PROLONGACION JUAN JOSE TORRES LANDA No. 1720, INDEPENDENCIA, C.P. 36559, IRAPUATO, GUANAJUATO, MEXICO

Cantidad	Unidad	Clave Unidad SAT	Clave Producto/Servicio	Concepto / Descripción	Valor Unitario	Impuestos	Importe
1.00000	NO APLICA	E48 - Unidad de servicio	77101505	SERVICIO DE OPERACION Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO. CONTRATO DE SERVICIO No. JAPAMI / SERV / 2021-20 DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022.	185,046.18000	002 - IVA - 29,607.39	185,046.18

Importe con letra:  
DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 57/100

Subtotal: 185,046.18  
Impuestos Trasladados: 29,607.39  
Total: 214,653.57

CFDI Relacionado:  
Tipo Relación: -  
CFDI Relacionado:



Serie del Certificado del emisor: 00001000000505971592  
Folio fiscal: 86D1C46D-9D30-4AC2-9F2F-D796084CBDB6  
No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000505142236  
Fecha y hora de certificación: Diciembre 19 2022 - 08:55:05

Este documento es una representación impresa de un CFDI

**Sello Digital del CFDI**

jxSYBlZchgGk0Lg10acD/V/hyiqGvrgOo8YvcPP80gv2o3uWSV80RjnKDDEJLbNrRnkIW7D8TxTg/szEwepk7  
k7yqvb884alhejZdAlrQo2S401rf0CBCL6iirbplw3L0PxQ+C8X36zL/aukiMglCun1ofaL28DW7nDTZ42D5SW  
c2yEOOLDfhT7TySsCc27tmvbVRAcfhcw6LHq+bbSmEenFPsa69MFSv/A3ZiFhXQ+cCca8Fugt7eLbZr9TZxe  
locbk/yjoR0s2BxvT6pZ0rVBF8bQPHMy60plaHw7BilpXULPAKu4XZeSIVNI/FSKyT/K5S5sJYFNBEJCObgg==

**Sello del SAT**

ldgCsWxmQMPhizkxTA+Gbv1LPMqBKIdV5bdVtBOvCMHPQ4yO5FsP6N5OjvrUz4Xe6YHIMKJKZtthtOJe  
4RIs9NVATwh6XJGTWh+LFnDdAshQTSisRDzGnO0BU3KpPz2M/hasGDkY2RPO4ho6MCKW8QyhCgsiapP  
ehiabZcelFT+cozXT9yGpQY9kcW+J6JXLuBx6PHyoF6EcxGOBD2ZOMX9m5eYYkyRhDp8Zki/8JKczXS  
r6rjxCT/bMwroWh6VGZ5xxbeOnB+2KrJcoATuU+ffoVKwH+HX3/RoFVvGm7Rk13edRMyyvqQkEs01xgO4  
Qg80Coh2/NJDG6sQzECNTA==

**Cadena original del complemento de certificación digital del SAT**

||1.1|86D1C46D-9D30-4AC2-9F2F-D796084CBDB6|2022-12-19T08:55:05|MAS0810247C0|jxSY  
BlZchgGk0Lg10acD/V/hyiqGvrgOo8YvcPP80gv2o3uWSV80RjnKDDEJLbNrRnkIW7D8TxTg/szEwep  
k7k7yqvb884alhejZdAlrQo2S401rf0CBCL6iirbplw3L0PxQ+C8X36zL/aukiMglCun1ofaL28DW7nD  
T242D5SWc2yEOOLDfhT7TySsCc27tmvbVRAcfhcw6LHq+bbSmEenFPsa69MFSv/A3ZiFhXQ+cCca8F  
ugt7eLbZr9TZxelocbk/yjoR0s2BxvT6pZ0rVBF8bQPHMy60plaHw7BilpXULPAKu4XZeSIVNI/FSKyT  
/K5S5sJYFNBEJCObgg==|00001000000505142236||

**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO, GTO.**

**ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN**

**Descripción del servicio:** "SERVICIO DE OPERACIÓN Y VIGILANCIA DE PLANTAS DE TRATAMIENTO: PASO BLANCO, VISTA HERMOSA, PURÍSIMA DE COVARRUBIAS, EL ROMERAL, SAN AGUSTÍN DE LOS TORDOS, CUCHICUATO, SANTA BARBARA, SAN ROQUE, VILLAS DE SAN ÁNGEL, VENADO DE YOSTIRO Y TINAJA DE BERNALES, DURANTE 365 DÍAS DEL AÑO 2022"

**Proveedor:** INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.  
**R.F.C.** ICO0410159G8

**ANTECEDENTES**

**Contrato No.:** JAPAMI/SERV/2021-20

**Importe con IVA:** \$ 214,653.57 (DOSCIENTOS CATORCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 57/100 M.N.)

**Fecha de inicio:** 01/12/2022

**Fecha de término:** 31/12/2022

**LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN**

<b>Lugar</b>	<b>Fecha</b>
PTAR Salida a Pueblo Nuevo	Siendo las 14:00 horas del 02 de enero de 2023

**MOTIVO**

Entregar por parte del proveedor y recibir por JAPAMI los servicios que realizó el proveedor, en la acción denominada "Servicio de operación y vigilancia de plantas de tratamiento: Paso Blanco, Vista Hermosa, Purísima de Covarrubias, El Romeral, San Agustín de los Tordos, Cuchicuato, Santa Bárbara, San Roque, Villas de San Angel, Venado de Yostiro y Tinaja de Bernalés" correspondiente al mes de diciembre del 2022.

Los servicios que incluye el mantenimiento se describen a continuación:

Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido	
1	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de bitorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de UN AYUDANTE GENERAL para operar la Ptar).	Días	365	Paso Blanco	1	
				Vista Hermosa	1	
				Purísima de Covarrubias	1	
				San Agustín de los Tordos	1	
				Cuchicuato	1	
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				Venado de Yostiro	1
					El Romeral	1
					Santa Bárbara	1
					Tinaja de Bernales	1
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de bitorre y ductos de alimentación y distribución; limpieza del sistema de criba de basura; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de DOS AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	San Roque	2	
Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada						

Partida	Concepto	Unidad	Cantidad	Ubicación	Personal Requerido
	para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				
	Servicio de operación de tren de tratamiento de aguas residuales. De acuerdo al personal mínimo indicado por el Organismo Operador, incluye la vigilancia, monitoreo y operación de bombas sumergibles de alimentación y pluviales, cámara de descarga de desfección, reactor aerobico y anaerobico, Air-Lift y axiales, sedimentador lamelar, uplow anaerobic sludge blanquet, de alimentación y de excedencias; limpieza de sistema de cribado y ductos de alimentación y distribución; limpieza de macro cárcamo; limpieza de instalaciones y áreas verdes; limpieza del sistema de dosificación de cloro; limpieza de sedimentadores y tanques de contacto de cloro; manejo de lodos tratados; y la operación, vigilancia y monitoreo de las actividades correspondientes al tren de tratamiento y transferencia de plantas de emergencia; verificación y control de niveles de operación; mano de obra; herramienta y equipo de seguridad. (se considera un técnico para la revisión específica por cada 11 plantas y la presencia de TRES AYUDANTES GENERALES para operar la Ptar).	Días	365	Villas de San Angel	3
	Servicio de verificación, administración y reporte de actividades y logística de la operación de tren de tratamiento de aguas residuales. Incluye entrega mensual de reporte con evidencia física de la documentación correspondiente a las prestaciones por Ley de los trabajadores; reporte con evidencia del equipo de seguridad y herramienta utilizada para la operación, así como de la disponibilidad de repuestos en caso de falla; reporte de las actividades realizadas para la operación y vigilancia, así como la entrega de bitácoras y registros. (se considera 5 jornales mensuales para la recopilación de datos y elaboración de reportes entregables).				

### DECLARACIONES

Declara el proveedor que previamente a este acto, entregó al área de **Operación de la PTAR** los servicios descritos y que se realizaron acorde a lo establecido en el contrato JAPAMI/SERV/2021-20 por lo tanto se recibieron de conformidad.

### SANCIONES

Ninguna.

### GARANTÍAS

Cumplimiento, por la cantidad de \$222,055.41 (Doscientos veintidós mil cincuenta y cinco pesos 41/100 M.N.).

## RECEPCION

La JAPAMI recibe los servicios descritos, reservándose el hacer posteriormente, dentro de los términos del contrato JAPAMI/SERV/2021-20, las reclamaciones que estime pertinentes por servicios faltante, mal ejecutados, mala calidad de los materiales empleados, etc.

Cabe mencionar que los reportes de actividades realizadas fueron entregados conforme a lo establecido, se encuentran en la Dirección de Operación de la PTAR para su cotejo.

## RELACION DE PAGOS

Mes	Importe
Enero	\$214,653.57
Febrero	\$214,653.57
Marzo	\$214,653.57
Abril	\$214,653.57
Mayo	\$214,653.57
Junio	\$214,653.57
Julio	\$214,653.57
Agosto	\$214,653.57
septiembre	\$214,653.57
Octubre	\$214,653.57
Noviembre	\$214,653.57
Diciembre	\$214,653.57

### NOMBRE Y FIRMAS DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

Por el área requirente de JAPAMI:



**Claudia Jessica García Juárez**  
Encargado de la Subgerencia PTAR



Testigo



**Roberto Rivera Lara**

Director de Mantenimiento  
y Servicios Generales

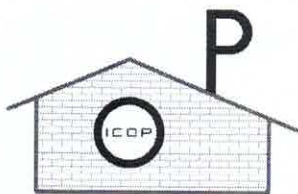
Por el proveedor



**Margenita Uly D.**

Inmobiliaria y constructora O.P. S.A. de C.V.  
Representante





**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.**

Irapuato, Gto., 02 de enero del 2023  
 Asunto: **Informe general de incidencias**

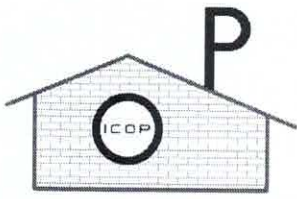
**Junta de Agua Potable Drenaje y Alcantarillado  
 Y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto.  
 Prolongación Juan José Torres Landa No. 1720  
 Independencia  
 Irapuato, Gto.**

**AT'N.: A quien corresponda**

Por medio del presente me permito enviarle un cordial saludo, y así mismo y en base al Contrato de Servicios **No. JAPAMI/SER/2021-20** (Servicio de operación y Vigilancia de Plantas de Tratamiento: Paso Blanco, Vista Hermosa, Purísima de Covarrubias, El Romeral, San Agustín de los Tordos, Cuchicuato, Santa Bárbara, San Roque, Villas de San Ángel, Tinaja de Bernales, y Venado de Yostiro), me permito darle a conocer las incidencias presentadas en las Plantas de Tratamiento, durante el período que abarca del 01 al 31 de diciembre del presente año.

FECHA	PTAR	INCIDENCIA	SEGUIMIENTO
01 al 31 de diciembre	San Agustin de los Tordos	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	Paso Blanco	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	Santa Bárbara	Sin incidencias	----- _____

FECHA	PTAR	INCIDENCIA	SEGUIMIENTO
01 al 31 de diciembre	El Romeral	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	Cuchicuato	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	Vista Hermosa	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	Purísima de Covarrubias	Sin incidencias	----- _____
01 al 31 de diciembre	San Roque	Sin incidencias	----- _____



**INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.**

INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA O.P. S.A. DE C.V.

01 al 31 de diciembre	Villas de San Ángel	Sin incidencias	-----
01 al 31 de diciembre	Tinaja de Bernal	Sin incidencias	-----
01 al 31 de diciembre	Venado de Yostiro	Sin incidencias	-----

Sin más por el momento, me despido no sin antes agradecer la atención prestada

Atentamente

Ing. Jorge Eduardo Ordoñez Pérez  
Administrador Único