



OPERADO 2024  
PROGRAMA S074  
PROAGUA



## ACTA DE FALLO

### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001

Acta de fallo para la **Licitación Pública Nacional número JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001**, relativa a la obra **“Rehabilitación de red de agua entubada en el municipio de Irapuato, Gto., localidad Irapuato, en la colonia Los Príncipes”**, para la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del Municipio de Irapuato, Gto.

En la ciudad de Irapuato, Gto, siendo las 15:00 horas del día 18 de junio de 2024, en seguimiento a la cita efectuada y notificada en las instrucciones a los licitantes y a los interesados que participaron en el acto de apertura de las propuestas del día 07 de junio del año en curso, misma que tiene por objeto dar a conocer el fallo de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto., respecto de la Licitación aquí citada, se reunieron en la sala de juntas del mencionado Organismo Operador, las personas físicas y morales, así como los funcionarios cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de ésta acta.

Preside el acto la Arq. María del Sol González Guerra, adscrita al área de Administración de Obra de la Gerencia de Ingeniería y Proyectos, actuando en nombre y representación de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto., designada para tal efecto, mediante escrito No. DAO/JAPAMI/2024-400 de fecha 23 de mayo del 2024, firmado por el Arq. Hugo Almaraz Moreno, Gerente de Ingeniería y Proyectos de la JAPAMI.

La evaluación de la solvencia de las proposiciones presentadas, se llevó a cabo de conformidad con lo establecido en los artículos 38 y 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; así como a lo previsto en los artículos 63, 64, 65, 66 y 67 de su correspondiente Reglamento, considerando entre otras, condiciones tales como el presupuesto de la convocante, el análisis y evaluación de las proposiciones admitidas y las circunstancias de cumplimiento, eficacia, eficiencia y economía, entre otros factores para determinar la viabilidad en los aspectos técnicos y económicos de las mismas; por lo anterior, considerando que la normatividad aludida contempla que el contrato se adjudicará de entre los licitantes, a aquel cuya propuesta resulte conveniente y que reúna, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, se elaboró el presente dictamen, resultando como a continuación se describe:

**1) Con respecto a la persona moral: Calher Construcciones, S.A. de C.V.:**

De la **Propuesta Técnica: Cumple** con los requisitos solicitados en las bases de Licitación.

De la **Propuesta Económica: Cumple**, en el **Doc. E-2A, Catálogo de Conceptos de la Propuesta**; se encuentra por debajo del presupuesto integrado en el expediente técnico.

Una vez analizada y evaluada su propuesta, conforme a los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que aseguren las mejores condiciones para el estado; se dictamina que **es solvente su propuesta**, esto motivado a que su **propuesta económica** se encuentra por debajo del presupuesto integrado en el expediente técnico y cumple con los requisitos solicitados en las bases licitación.

**2) Con respecto a la participación conjunta: Hilda Gabriela Flores Silva y Alejandro Guevara Ventura:**

De la **Propuesta Técnica: Del Doc. T-5A.- Relación de Contratos Concluidos**; Del listado de contratos presentado por parte de Alejandro Guevara Ventura no cumplen con los periodos solicitados en las bases de licitación, del **Doc. T-5B.- Relación del Personal**; No presenta el escrito donde designe al superintendente

2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIBRE Y SOBERANA

**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO**

Bivr. Juan José Torres Landa No. 1720 Col. Independencia, Irapuato, Gto.

(462) 606 9100

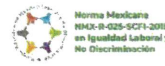
www.japami.gob.mx

1/4

ID. 19-2024



OPERADO 2024  
PROGRAMA S074  
PROAGUA



## ACTA DE FALLO

### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001

de obra, aunado a esto, el superintendente que menciona en el organigrama no coincide con el registro del SAT presentado; por lo que **No Cumple** con los requisitos solicitados en las bases de licitación.

De la **Propuesta Económica**: del **Doc. E-3E.- Cálculo e Integración del Costo por Financiamiento**, el costo directo utilizado en el cálculo del financiamiento, no corresponde con la explosión de insumos (Doc. E-3H); no utiliza cuatro decimales en los porcentajes dentro de las tarjetas de precios unitarios, por lo que, al hacer el cálculo de sobrecosto, el monto no coincide con el expresado en el presupuesto; por lo que **No Cumple** con los requisitos solicitados en las bases de licitación En el **Doc. E-2A, Catálogo de Conceptos de la Propuesta**; se encuentra por debajo del presupuesto integrado en el expediente técnico.

Una vez analizada y evaluada su propuesta, conforme a los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que aseguren las mejores condiciones para el estado; se dictamina que **se desecha su propuesta**, esto motivado a la falta de documentos de su **propuesta técnica** y el cálculo incorrecto del costo por financiamiento así como los cálculos de sobrecostos que se encuentran a dos decimales en el análisis de las tarjetas en la **propuesta económica**, con fundamento en la disposición de la fracción VIII incisos A), B), L) y BB) de las bases de licitación.

### 3) Con respecto a la persona moral: **Edificadora Alba, S.A. de C.V.:**

De la **Propuesta Técnica: Cumple** con los requisitos solicitados en las bases de Licitación.

De la **Propuesta Económica: Cumple**, en el **Doc. E-2A, Catálogo de Conceptos de la Propuesta**; se encuentra por debajo del presupuesto integrado en el expediente técnico.

Una vez analizada y evaluada su propuesta, conforme a los criterios de economía, eficacia, eficiencia, imparcialidad, honradez y transparencia que aseguren las mejores condiciones para el estado; se dictamina que **es solvente su propuesta**, esto motivado a que su **propuesta económica** se encuentra por debajo del presupuesto integrado en el expediente técnico y cumple con los requisitos solicitados en las bases licitación, pero no es la propuesta económicamente más baja.

Por tanto, una vez efectuada la evaluación anterior, se dictamina que el contrato citado al inicio de éste documento, se adjudica de entre los licitantes, a aquél cuya proposición resultó solvente y conveniente al reunir, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en las bases de la Licitación Pública Nacional del procedimiento de contratación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la JAPAMI, y que garantiza el cumplimiento de las obligaciones respectivas; y considerando el supuesto de que si dos o más proposiciones sean solventes al satisfacer la totalidad de los requerimientos solicitados por La JAPAMI, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición que asegure las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes.

Con base a lo anterior, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 68 de su correspondiente Reglamento, resulta procedente que el Comité de Obras y Servicios Relacionados con las mismas asigne la presente Obra a la persona **moral Calher Construcciones, S.A. de C.V.**, con un monto de **\$7'994,877.62 (Siete millones novecientos noventa y cuatro mil ochocientos setenta y siete pesos 62/100 M.N.) I.V.A. incluido**, por ser la propuesta solvente más conveniente económicamente y que garantiza el cumplimiento del contrato; mismo cuya fecha prevista de inicio de los trabajos corresponde al **día 05 de julio del 2024**, con un plazo de ejecución de **180 días naturales**.

2024

200 AÑOS DE GRANDEZA

GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIBRE Y SOBERANA

JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO

Blvr. Juan José Torres Landa No. 1720 Col. Independencia, Irapuato, Gto.

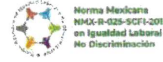
(462) 606 9100

www.japami.gob.mx

2/4  
ID. 19-2024



OPERADO 2024  
PROGRAMA S074  
PROAGUA



## ACTA DE FALLO

### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001

Así mismo, se hace de su conocimiento de la persona **moral Calher Construcciones, S.A. de C.V.**, que la presente acta surte efecto de notificación en forma, y por ello se compromete y obliga a firmar el contrato respectivo y sus anexos el **día 25 de junio de 2024**, en la Dirección de Administración de Obra ubicada en la planta alta de La Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto., localizada en el Blvd. Juan José Torres Landa No.1720, colonia Independencia, en un horario de 08:30 a 15:30 horas.

Queda obligado a firmar el contrato citado y presentar las garantías en el departamento Jurídico del Organismo Operador; así como a presentar las garantías de cumplimiento, anticipo y póliza de Seguro por Responsabilidad Civil por daños y perjuicios a terceros, dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha de firma del contrato y con ello a dar inicio del trabajo en forma simultánea en los diferentes frentes que sean autorizados por la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto.

Así mismo, se notifica que el anticipo será pagado vía electrónica a la cuenta que proporcione el licitador ganador dentro de los dos días siguientes a la presentación y aprobación de las garantías correspondientes. La cuenta a que se hace mención, se deberá entregar en el departamento de finanzas de este Organismo Operador, dirigido a la C.P. Norma Elena González Salomón, Directora de finanzas, por escrito y firmado por la misma persona que firme el contrato respectivo, en el cual incluirá número de cuenta, clabe, banco, sucursal bancaria y la plaza. Así mismo, el licitador ganador deberá entregar copia simple del estado de cuenta en donde aparezca el número de clabe establecido en el escrito antes referido.

Para constancia y con el fin de que surta todos los efectos legales que le son inherentes, firman el presente documento las personas que intervinieron en el mismo.

Leída el acta y sabedores de sus alcances de la misma, se da por concluida la reunión a las 15:15 horas, del día 18 de junio de 2024.

**Por los servidores públicos de la Junta de Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado y Saneamiento del municipio de Irapuato, Gto.:**

María del Sol González Guerra  
Analista Especializado A

Miguel Alanis Barroso  
Director de Administración de Obra

Félix González Silva  
Director de Área B

Everardo Rodríguez Vázquez.  
Auditor Interna de Obra

2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIBRE Y SOBERANA

**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO**

Blvr. Juan José Torres Landa No. 1720 Col. Independencia, Irapuato, Gto.

(462) 606 9100

www.japami.gob.mx



OPERADO 2024  
PROGRAMA S074  
PROAGUA



### ACTA DE FALLO


### PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001

Por las dependencias invitadas:

  
Luis Fernando Palacios Martínez  
Contraloría Municipal

\_\_\_\_\_  
Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas.

Por los licitantes

  
\_\_\_\_\_  
Calher Construcciones, S.A. de C.V.

\_\_\_\_\_  
Edificadora Alba, S.A. de C.V.

\_\_\_\_\_  
Hilda Gabriela Flores Silva y Alejandro Guevara Ventura

Nota: La presente hoja de firmas, forma parte integrante del Acta de Fallo de la Licitación Pública Nacional número JAPAMI-LF-PROAGUA-LPN-2024-001.

2024

200 AÑOS DE GRANDEZA  
GUANAJUATO COMO ENTIDAD FEDERATIVA, LIBRE Y SOBERANA

**JUNTA DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE IRAPUATO**  
Blvr. Juan José Torres Landa No. 1720 Col. Independencia, Irapuato, Gto.

(462) 606 9100

[www.japami.gob.mx](http://www.japami.gob.mx)

4/4  
ID. 19-2024